

Протокол

засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури
від 22 жовтня 2021р.

Присутні: 1. Сафрангук С. П.
2. Свищаренко Л. А.
3. Рудзико Ю. М.
4. Хошико В. В.
5. Костюченко П. М.
6. Дмишуренко Р. В.
7. Гончаренко Т. А.

Запрошені: заступники міського голови, начальника відділу архітектури та лісобудування, спеціалісти відділу лісогосподарства, юридичний відділ, представник АТ "Об'єднана гірсько-лісово-кошарська фірма" - працівники гірсько-лісово-кошарської фірми
Сафрангук С. П. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати секретаріат постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання секретаріату комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати секретаріат у складі одного депутата – Свищаренко Л. А.
Голосували: („за”-5, „проти”- ... утримались”-)

Сафрангук С. П. - голова засідання комісії запропонував депутатам обрати лічильну комісію постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання лічильної комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі одного депутата – Костюченко П. М.
Голосували: („за”-5, „проти”- ... утримались”-)

Сафрангук С. П. голова засідання комісії запропонував депутатам затвердити питання порядку денного:

1. Про надання дозволу на розробку детальних планів територій земельних ділянок, розташованих в м. Малині.
2. Про надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки по вул. Романенка, 11.
3. Про затвердження детальних планів територій земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
4. Про відмову в укладанні договорів особистих строкових сервітутів на земельні ділянки, розташовані у м. Малині

5. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
 6. Про надання дозволу на розробку детальних планів територій земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 7. Про надання дозволу філії «ІГЗК» АТ «ОГХК» на розробку детального плану території земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.
 8. Про затвердження детальних планів територій земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 9. Про припинення та надання права постійного користування земельної ділянки, розташованої за межами населеного пункту Малинської міської територіальної громади.
 10. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих в межах населених пунктів Малинської міської територіальної громади.
 11. Про надання дозволу учасникам бойових дій на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів Малинської міської територіальної громади.
 12. Про розгляд заяви АТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія» філія «Іршанський гірничо-збагачувальний комбінат».
 13. Про затвердження акту комісії про визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам ПП "Україна ТВМ".
 14. Про затвердження акту комісії про визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам гр. Кравчук О.М.
 15. Про затвердження акту комісії про визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам гр. Зубкович В.Т.
 16. Про затвердження акту комісії про визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам ВАТ «Малинська льононасинницька станція».
 17. Про внесення змін в рішення 7-ої сесії 8-го скликання №245 «Про проведення інвентаризації земель, розташованих за межами населених пунктів Малинської міської територіальної громади» від 26.03.2021 р.
 18. Про внесення змін в рішення 10-ої сесії 8-го скликання №346 «Про надання дозволу на розробку технічної документації із нормативною грошовою оцінки земель Малинської міської територіальної громади» від 12.07.2021.
 19. Про внесення змін в Програму розвитку земельних відносин Малинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затверджену рішенням 1-ї сесії 8-го скликання 3-го пленарного засідання № 54 від 23.12.2020.
 20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва, розташованої в межах населеного пункту с. Українка на території Малинської територіальної громади
-

21. Про надання дозволу на внесення змін в детальний план території земельної ділянки, розташованої в м. Малині

22. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаража Лісовському Юрію Володимировичу

Доповідає Анна ДЕНЯЧЕНКО – начальник відділу містобудування та земельних відносин, головний архітектор.

Депутати одногolosно затвердили вільний регламент роботи комісії

Слухали: Сафранчук С.П. запропонував розглянути перший питання №12. Про розірвання акту «Об'єднання приватно-власницької компанії фізичних осіб «Треханський приватно-власницький комбінат», оскільки присутній єдиний представник, а також питання №1. Про надання дозволу ГПЗ АТ «ОГХ» на розробку детального плану території земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади».

Виступив директор фізії, розповів про підприємства Руденко Ю.М. Запитав, чи права, що 29 пов'язані з будівництвом торгів з проєктом вимог фізії?

Представник ГОХу відповів – Так.

Засідання міської громади Говорунський В.Ф. доповів, що відбувається громадянсько-громадянське, торгівля з розробкою розробки, протоколи громадянських слухань проводиться.

Дмитренко Д.В. запропонував внести на розгляд питання №1 і №12 міської ради, оскільки дані питання дуже важливі для громади.

Сафранчук С.П. попросив наголосувати пропозицію Дмитренка Д.В.

Голосували: «За» – одностайно

Вирішили: питання №1 і №12 внести на розгляд міської ради урочистого порядку.

Витання 1. Доповідає Наталія Т.М.

Сафранчук С.П. запропонував п.1.2 і п.1.6 зняти з розгляду та детально вивчити.

Сафранчук С.П. попросив наголосувати п.1.

Голосували: «За» – одностайно

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проєкт рішення

« Про надання допомоги на розробку детальних планів території земельних ділянок, розташованих в м. Малині.

п. 2. Додатковий Іваненко В. М.

Сафранчук С. П. з посади на голоування

Голоували: « 30 » - ортогонально

Вирішили: Рекомендують місцевій раді затвердити проект рішення « Про надання допомоги на розробку детальних планів території земельних ділянок, розташованих в м. Малині ».

п. 3. Додатковий Іваненко В. М.

Сафранчук С. П. з посади на голоування

Голоували: « 30 » - ортогонально

Вирішили: Рекомендують місцевій раді затвердити проект рішення « Про затвердження детальних планів території земельних ділянок, розташованих у м. Малині ».

п. 4. Додатковий Іваненко В. М.

Сафранчук С. П. з посади на голоування

Голоували: « 30 » - ортогонально

Вирішили: Рекомендують місцевій раді затвердити проект рішення « Про виконання в укладанні договорів оренди строкових суб'єктів на земельних ділянках, розташованих у м. Малині ».

« 5. Додатковий Іваненко В. М.

Сафранчук С. П. запропонував знайти в розділі п. 1.1,

2.2, 2.5 - отримати дані земельних ділянок лісового парку

території, де стоять в горах на території лісового

парку, а також на території розміру п. 2.2 на

наступній ділянці, у п. 2.3 доповідати для лісового парку

Іваненко В. М. висновок до проекту рішення

п. 1.1: всі дані про укладання договорів оренди

надавати на 1 рік, а також доповідати проект рішення

п. 1.8 наступного зводу: доповідати місцевій раді

підписати договори оренди

Сафранчук С. П. пообіцяв на голоування з'ясувати

наступні дані і доповідати.

Голоували: « 30 » - ортогонально

Вирішили: Рекомендують місцевій раді затвердити проект

рішення « Про прийняття права користування, виписки

звід у рішення, надати у власність, надати в

оренду земельних ділянок, розташованих у м.

Малині ».

Висновок: « Про виконання зводу і доповідати ».

п.6. Доповідав Якимко Я.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.

Голосували: 30 - оримоголосно

Вирішення: Реконструвати лісовий парк завірити проект рішення - Про надання дозволу на розробку ДПН, розташованих на території Малинської лісової територіальної громади

п.8. Доповідав Якимко Я.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.

Голосували: 30 - оримоголосно

Вирішення: Реконструвати лісовий парк завірити проект рішення - Про затвердження детальних планів території земельних ділянок, розташованих на території Малинської лісової територіальної громади

п.9. Доповідав Якимко Я.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.

Голосували: 30 - оримоголосно

Вирішення: Реконструвати лісовий парк завірити проект рішення - Про припинення та надання права постійного користування земельної ділянки, розташованої за координатним пункту Малинської лісової територіальної громади

п.10. Доповідав Якимко Я.М.

Сафранчук С.П. запропонував в межах населених пунктів

вдирити всіля територіальну мережу ОСТ по 2 га,

п.5 та ввдирити територіальну мережу по п.5.19 ввдирити

оскільки зр.судини має реформуватися до ввдирити,

а також по п.5.21 - ввдирити

Голосували: 30 - оримоголосно

Вирішення: Реконструвати лісовий парк завірити проект рішення - Про припинення права користування, ввдирити

ввдирити у рішення, ввдирити у ввдирити, надання в ввдирити

земельних ділянок, розташованих в межах населених пунктів

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

Малинської лісової територіальної громади

п. 13. Доповідає Демченко А.З.

Сафранчук С.П. поставив на голосування

Голосували: „За“ - орноголосно

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення „Про затвердження акту комісії про вимірювання та відшкодування збитків власникам земель та земельно-корисувачам ПП „Україна ТОВ“

п. 14. Доповідає Демченко А.З.

Сафранчук С.П. поставив на голосування

Голосували: „За“ - орноголосно

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення „Про затвердження акту комісії про вимірювання та відшкодування збитків власникам земель та земельно-корисувачам ФГ „Зоряний А.Г.“

п. 15. Доповідає Демченко А.З.

Сафранчук С.П. поставив на голосування

Голосували: „За“ - орноголосно

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення „Про затвердження акту комісії про вимірювання та відшкодування збитків власникам земель та земельно-корисувачам ФГ „Кравчук О.М.“

п. 16. Доповідає Демченко А.З.

Сафранчук С.П. поставив на голосування

Голосували: „За“ - орноголосно

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення „Про затвердження акту комісії про вимірювання та відшкодування збитків власникам земель та земельно-корисувачам ВАТ „Малинська ліскохасінарська єдність“

п. 17. Доповідає Малинко Я.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування

Голосували: „За“ - орноголосно

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення „Про виконання змін в рішеннях 7-ої сесії 8-го скликання №245 „Про проведення інвентаризації земель, розташованих за межами населених пунктів Малинської міської територіальної громади“ вуг 26.03.2019.“

п. 18. Доповідає Малинко Я.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування

Голосували: „За“ - орноголосно

Реконструвати міський парк
Вирішили: Затвердити проект рішення «Про виснажені
зміни в річці 10-сі сієї 8-го сканіанна 1346
«Про надання дозволу на розробку технічного
документації із нормативно-технічної частини
земель Малинської міської територіальної громади
вз 12.01.2021»

п.19. Доповідає Демченко А.З.
Сафранчук С.П. поставив на голосування
Голосували: «За» - орхоложено
Вирішили: Реконструвати міський парк затвердити
проект рішення «Про виснажені зміни в програмі
розвитку земельних відносин Малинської міської
територіальної громади на 2021-2023 роки, затверд-
жену рішенням 1-сі сієї 8-го сканіанна 3-го
палатного засідання 154 вз 12.12.2020»

п.20. Доповідає Демченко А.З.
Сафранчук С.П. поставив на голосування.
Голосували: «За» - орхоложено
Вирішили: Реконструвати міський парк затвердити проект
рішення «Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для індивідуального
садибництва, розташованої в межах населеного пункту
с. Українка на території Малинської територіальної
громади»

п.21. Доповідає Демченко А.З. то доповнивши п.1.
Текстом: «Та в зв'язі з проєктом с/господарства на тери-
торії».
Сафранчук С.П. поставив на голосування із доповнени-
ми змінами.
Голосували: «За» - орхоложено
Вирішили: Реконструвати міський парк затвердити проект
рішення «Про надання дозволу на виснажені зміни
в деталізованій карті території земельної ділянки,
розташованої в м. Малині».

п.22. Доповідає Демченко А.З.
Голосували: «За» - орхоложено
Вирішили: Реконструвати міський парк затвердити
проект рішення «Про затвердження проекту земле-
устрою щодо відведення земельної ділянки у власності
для індивідуального садибництва громадянина Мовчану
Юрія Валерійовича»

Голова комісії:

С. П. Сафранчук

Секретар комісії:

Н

П. А. Сидаринко